Martes 21 de Mayo de 2019

Casa de la Cultura de Tecolotlán, Jalisco.

**COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN, H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOLOTLAN, JALISCO.**

I.- Siguiendo los puntos del orden del día, el Licenciado RICARDO RAMIREZ RUELAS en su carácter de Presidente Municipal dio la bienvenida a las personas que concurrieron a la presente Sesión

**lI. Lista de asistencia y comprobación del quórum legal**

En el municipio de Tecolotlán, Jalisco, siendo las 10.00 diez horas del día 21 veintiuno del mes de mayo del año 2019 dos mil diecinueve, en el lugar que ocupan las instalaciones de la CASA DE LA CULTURA del H. Ayuntamiento Constitucional, concurrieron 8 ocho de los 8 ocho miembros de la Comisión Municipal de Regularización de este municipio, por lo tanto al estar presentes la totalidad de los integrantes de dicha Comisión, se comprueba que existe quórum legal para la celebración de la sesión de instalación a que convocó el Presidente Municipal, de conformidad con lo establecido en el artículo 6, fracción 11 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. El Licenciado FRANCISCO JAVIER BRAMBILA GONZALEZ hizo la correspondiente aclaración de que inicialmente fue designado el Licenciado Omar Salvador Bustos López representando al Partido Movimiento Ciudadano, quien solicitó licencia al cargo y en su lugar los tres regidores de dicho Instituto Político designaron para que integre esta Comisión a la Regidora MARIA DEL SOCORRO RUELAS MENDOZA.

Por lo que para dar inicio a la Sesión, el Secretario del Ayuntamiento C. FRANCISCO JAVIER BRAMBILA GONZALEZ, dio lectura al orden del día que fue dado a conocer a los comisionados a través de la convocatoria emitida en tiempo y forma, el cual se cita a continuación:

**1.-** Palabras de Bienvenida a cargo del Presidente Municipal

**2.-** Lista de Asistencia y comprobación de quórum legal por el Secretario del Ayuntamiento.

**3.-** Lectura, discusión y en su caso aprobación del Orden del Día, por el Secretario del Ayuntamiento.

**4.-** Lectura del Acuerdo de Ayuntamiento por el que se designa a los integrantes de la Comisión Municipal de Regularización, de conformidad con lo establecido en el artículo 9 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, por el Secretario del Ayuntamiento.

**5.- Intervención del Procurador** de Desarrollo Urbano del estado de Jalisco, o en su defecto lectura del oficio firmado por el referido funcionario por medio del cual atiende la convocatoria a la Sesión de Instalación de la Comisión Municipal de Regularización y en su representación designa al Comisionado Suplente de la Procuraduría de Desarrollo Urbano del estado de Jalisco.

**6.-** Intervención del Presidente Municipal, dando lectura al oficio por medio del cual designa al Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización, de conformidad a lo dispuesto por el artículo 1O de la Ley de la materia.

**7.-** Intervención de la Procuraduría de Desarrollo Urbano del estado de Jalisco, dando una explicación respecto de los objetivos de la Ley para la Regularización y Titulación de la Propiedad Urbana en el Estado de Jalisco.

**8.-** Toma de protesta de los1 integrantes de la Comisión Municipal de Regularización, incluyendo al Secretario Técnico, por parte del Presidente Municipal.

**9.-** Asuntos generales.

**10.-** Lectura y firma de aprobación del Acta de la sesión de instalación de la Comisión Municipal de Regularización, a cargo del Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización.

**11.-** Clausura de la Sesión.

**III. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Orden del Día**

Por lo que fue puesta a consideración de los miembros de ésta Comisión el Ordendel Día de referencia para conocer si existe o no alguna observación, no habiendo ninguna, por lo que la presidencia solicitó la votación de los comisionados, quedando **aprobado el orden del día.**

**IV. Lectura del Acuerdo de Cabildo.**

Como punto número 4 del orden del día, se informa que se cuenta con una copia certificada por el Secretario General del H. Ayuntamiento de la Sesión de Cabildo celebrada el día 16 del mes de noviembre del año 2018 dos mil dieciocho, en el punto de acuerdo número 5 cinco, fue aprobada la integración de la Comisión Municipal de Regularización, de conformidad con lo establecido en el artículo 9 de La Ley para la Regularización y Titulación de la Propiedad Urbana en el Estado de Jalisco, copia que forma parte de la presente acta y a la cual el referido Secretario dio lectura .

V.- **Lectura del oficio firmado por el Procurador de Desarrollo** **Urbano**

De la misma manera que en el punto anterior, la Presidencia dio lectura del oficio número 661 de fecha 5 cinco de diciembre de 2018 dos mil dieciocho, signado por el Licenciado José Trinidad Padilla López, Procurador de Desarrollo urbano del Estado de Jalisco, mediante el cual atiende la convocatoria a Sesión de Instalación de la Comisión Municipal de Regularización, *a su vez* designa al Licenciado JORGE ARTURO QUEVEDO OSUNA en su carácter de Jefe de Oficina adscrito a la Dirección de Regulación y Ordenamiento de Centros de Población, como Comisionado Suplente de la Procuraduría de Desarrollo Urbano del estado de Jalisco, en su representación.

VI. **Designación del Secretario Técnico**

Finalmente, para concluir la integración de la Comisión, el Presidente dio lectura al oficio por medio del cual se designa al Ingeniero CUITLAHUAC IGNACIO ARIAS MERINO, Director de Obras Públicas del Ayuntamiento, como Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización, de conformidad con el artículo 10 de la Ley.

**VII.- Objetivos de la Ley para la Regularización**

Como sexto punto del orden del día la presidencia cedió el uso de la voz al Comisionado de la Procuraduría de Desarrollo Urbano, quien dio una breve exposición sobre los objetivos de la Ley de Desarrollo Urbano y las obligaciones de la Comisión.

**VIII.- Toma de protesta de los miembros de la comisión**

Concluidos los puntos 4, 5 y 6 del orden del día, la Comisión quedó integrada con los servidores públicos que a continuación se mencionan:

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre** | **Cargo** |
| RICARDO RAMIREZ RUELAS | Presidente Municipal |
| LIZETH GUADALUPE SANTANA VAZQUEZ | Regidor por el Partido Acción Nacional |
| MARIA DEL SOCORRO RUELAS MENDOZA | Regidor por el Partido Movimiento Ciudadano |
| JOAQUIN JIMENEZ PEREZ | Regidor por el Partido Revolucionario Institucional |
| NORA MARGARITA GARCIA HERNANDEZ | Síndico Municipal |
| FRANCISCO JAVIER BRAMBILA GONZALEZ | Secretario General |
| ANEL HUEZO MORENO | Encargado de Catastro |
| JORGE ARTURO QUEVEDO OSUNA | Comisionado por la PRODEUR |
| CUITLAHUAC IGNACIO ARIAS MERINO | Secretario Técnico |

Por lo cual el C. Presidente Municipal Licenciado RICARDO RAMIREZ RUELAS procedió a tomar la protesta de Ley a los integrantes de esta Comisión, declarando legalmente constituida su instalación, para sus fines de Ley.

Cada uno de los integrantes de la Comisión, y quien la preside, protestaron al cargo conferido y manifiestan su legal desempeño.

**IX . Asuntos generales**

El Presidente pregunta a los integrantes de la Comisión si existen asuntos generales que tratar los manifiesten en la presente sesión.

Por lo que en uso de la voz el Ingeniero CUITLAHUAC IGNACIO ARIAS MERINO, solicitó que a la brevedad se designen los Comisionados Suplentes.

Asimismo la Licenciada ANEL HUEZO MORENO solicitó que el Fraccionamiento SIERRA DE QUILA se regularice a través de esta Comisión Municipal de Regularización y se otorguen todas las facilidades a los posesionarios de lotes a efecto de que el procedimiento les resulte lo más económico posible.

**X. Lectura y firma del Acta**

Para finalizar con tos trabajos de l'a Comisión listados en el orden del día, el Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización elaboró el acta correspondiente y el Presidente de dicha Comisión dio lectura a la misma y preguntó si hubiera alguna observación, no habiendo ninguna !se preguntó si es de aprobarse la misma, por lo que los asistentes resolvieron que aprueban todos sus puntos, quedando aprobada en sus términos, por lo que los comisionados firman de conformidad el Acta de la Sesión de Instalación de la Comisión Municipal de Regularización del Municipio de Tecolotlán, Jalisco.

**XI. Clausura**

No habiendo más asuntos por tratar, el Presidente dio por concluida la sesión siendo las 11:07 once horas con siete minutos del día 21 veintiuno de mayo del año 2019 dos mil diecinueve, notificando que se citará con oportunidad a la siguiente sesión.

**La Comisión Municipal de Regularización**

RICARDO RAMIREZ RUELAS

Presidente Municipal

LIZETH GUADALUPE SANTANA VAZQUEZ

Regidor del Partido Acción Nacional “PAN”

MARIA DEL SOCORRO RUELASMENDOZA

Regidor del Partido Movimiento Ciudadano “MC”

JOAQUIN JIMENEZ PEREZ

Regidor del Partido Revolucionario Institucional “PRI”

NORA MARGARITA GARCIA HERNANDEZ

Sindico

FRANCISCO JAVIER BRAMBILA GONZALEZ

Secretario General

ANEL HUEZO MORENO

Encargado de Catastro

JORGE ARTURO QUEVEDO OSUNA

Comisionado de la PRODEUR

CUITLAHUAC IGNACIO ARIAS MERINO

Secretario Técnico